

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж»
(ГАПОУ ЧАО «ЧМК»)

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ГАПОУ ЧАО
«ЧМК»:

О. Н. Гришин

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по профессиональному модулю

**ПМ.05 ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

программы подготовки специалистов среднего звена по специальности

21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Анадырь
2022

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
--------------------	--------------------------	-----------------------

Организация-разработчик: Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чукотского автономного округа «Чукотский многопрофильный колледж» (далее ГАПОУ ЧАО «ЧМК»)

Разработчик:

Гаршина Е. А., преподаватель ГАПОУ ЧАО «ЧМК»

Рекомендован Методическим советом ГАПОУ ЧАО «ЧМК»

Протокол № 06 от «17» марта 2020 г.

Утвержден Приказом № 01-10/332 от 31.08.2020 г. «Об утверждении документов по организации учебного процесса»

ЗАДАНИЯ ДЛЯ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ

1. Вопросы и задания для текущего контроля

Раздел 1. Организация предпринимательской деятельности

Тема 1.1 Основы предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений

1. Понятие предпринимательской деятельности.
2. Функции предпринимательства.
3. Особенности организационно-правовой формы ООО.
4. Особенности организационно-правовой формы АО.
5. Особенности организационно-правовой формы ИП.
6. Виды юридической ответственности в сфере предпринимательской деятельности.
7. Плюсы и минусы индивидуального предпринимательства.
8. Плюсы и минусы предпринимательской деятельности в форме ООО.
9. Плюсы и минусы предпринимательской деятельности в форме ЗАО.
10. Понятие государственного контроля за соблюдением правил предпринимательской деятельности.

Тема 1.2 Планирование предпринимательской деятельности и отчетность по ее результатам.

11. Бизнес-план как инструмент управления деятельностью фирмы.
12. Организация планирования деятельности предприятия.
13. Сущность предпринимательской идеи.
14. Типы предпринимательских решений и цели их принятия.
15. Предпринимательский анализ конкурентной среды.
16. Состав материальных ресурсов предприятия.
17. Состав трудовых ресурсов предприятия.
18. Состав финансовых ресурсов предприятия.
19. Характеристика основных разделов бизнес-плана предприятия.
20. Источники формирования предпринимательских идей.

Тема 1.3 Правовые основы предпринимательской деятельности и государственная регистрация субъектов предпринимательства

21. Методы защиты прав предпринимателя.
22. Единый государственный реестр юридических лиц.
23. Нормативно-правовые источники, регулирующие предпринимательскую деятельность.
24. Правовой режим предпринимательской деятельности.

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

25. Антимонопольное законодательство.

Раздел 2. Предпринимательский риск.

Тема 2.1. Сущность предпринимательского риска и его классификация.

26. Понятие предпринимательского риска и основные его характеристики.

27. Объективные и субъективные причины предпринимательского риска.

28. Страхование риска.

Тема 2.2. Виды рисков в предпринимательской деятельности.

29. Виды рисков по размеру возможного ущерба и финансовым последствиям.

30. Виды рисков по источникам возникновения и возможности предвидения.

31. Виды рисков по роду опасности и сферам проявления.

Раздел 3 Партнерские связи, взаимоотношения с наемными работниками.

Тема 3.1 Трудовые отношения предпринимателей-работодателей с наемными работниками.

32. Формирование кадрового потенциала.

33. Заключение и прекращение трудовых договоров.

34. Ответственность за нарушения трудового законодательства.

Тема 3.2. Партнерские связи

35. Виды и формы партнерских связей.

36. Виды предпринимательских договоров.

37. Способы обеспечения исполнения обязательств.

Раздел 4. Финансово-экономические показатели предпринимательской деятельности.

Тема 4.1. Расходы и себестоимость продукции

38. Основные показатели себестоимости продукции.

39. Факторы снижения затрат.

40. Расходы, способы их классификации и группировки

Тема 4.2. Определение результатов предпринимательской деятельности

41. Прибыль как цель предпринимательской деятельности. Ее формирование и распределение.

42. Рентабельность.

43. Экономическая и бухгалтерская прибыль.

Тема 4.3. Налогообложение предпринимательской деятельности

44. Понятие и виды налогов. Функции налогов.

45. ЕНВД и переход на другую систему налогообложения.

46. Упрощённая система налогообложения.

Раздел 5. Культура предпринимательской деятельности

Тема 5.1. Определение результатов предпринимательской деятельности

47. Сущность культуры предпринимательства.

48. Предпринимательская тайна и необходимость ее защиты.

49. Корпоративная культура и имидж организации.

Тема 5.2. Предпринимательская этика и этикет. Личностные качества предпринимателя.

50. Личностные качества предпринимателя.

51. Деловая переписка. Культура телефонных переговоров.

52. Этикет предпринимателя: нормы общения, приветствия.

Тестовые варианты

Вариант 1.

1. Присущ ли риск предпринимательству?

а- Да, риск – это неотъемлемая составляющая предпринимательства

б- Да, но лишь в условиях кризисов и инфляции

с- Нет

2. Целью предпринимательства является:

а- Удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах

б- Пополнение бюджета государства налоговыми поступлениями

с- Систематическое получение прибыли

3. Ключевые слова, определяющие понятие «предпринимательство»:

а- Риск, прибыль, потребности, конкуренция

б- Риск, прибыль, инициатива, инновации

с- Конкуренция, прибыль, налоги

4. Важнейшими чертами предпринимательства являются:

а- Риск и неопределенность, самостоятельность и свобода деятельности, опора на инновации

б- Постоянный поиск новых идей, риск, экономическая зависимость от макроэкономической ситуации в стране

с- Самостоятельность, оглядка на конкурентов, опора на инновации

5. Субъектами предпринимательства могут быть:

а- Физические лица

б- Физические и юридические лица

с- Юридические лица

6. Какие бывают формы предпринимательства?

а- Частное, общее, государственное

б- Индивидуальное, партнерское, корпоративное

с- Индивидуальное, совместное

7. Предпринимательство выполняет следующие функции:

а- Социально-экономическую, направляющую, распределительную, организаторскую

б- Экономическую, политическую, правовую, социально-культурную

с- Общеэкономическую, политическую, ресурсную, организаторскую, социальную, творческую

8. Основой государственного предпринимательства являются:

а- Унитарные муниципальные предприятия

б- Стратегически важные предприятия и учреждения

с- Банковские структуры

9. Что лежит в основе любого предпринимательства?

а- Четкая направленность на получение финансового результата

б- Желание максимально удовлетворить потребности общества в товарах и услугах

с- Желание занять максимально перспективную нишу на рынке

10. Экономической основой индивидуального предпринимательства является ... собственность.

а- Частная

б- Общественная

с- Государственная

11. Экономической основой государственного предпринимательства является ... собственность.

а- Частная

б- Коллективная

с- Муниципальная

12. Семейное предпринимательство может осуществляться на основе:

а- Совместного владения крестьянским (фермерским) хозяйством и/или приватизированным жильем

б- Юридически подтвержденных родственных связей

с- Долевого владения производительными силами

13. Предпринимательство на основе частичной занятости предполагает:

а- Вынужденное занятие иными видами деятельности, приносящими доход

б- Одновременную реализацию нескольких коммерческих проектов

с- Совмещение или чередование занятия предпринимательством с другими видами производственной и непроизводственной трудовой деятельности

14. Укажите вид предпринимательства, который предусматривает постоянные торгово-обменные операции по купле-продаже товаров:

а- Коммерческое

б- Финансовое

с- Производственное

15. Предпринимателю необходимы навыки:

а- Экономические, производственные, концептуальные

б- Экономические, коммуникативные, технологические

с- Коммуникативные, экономические

Вариант 2.

1. В какой форме регистрируют индивидуальное предпринимательство?

а- Юридическое лицо

б- Физическое лицо

с- Совместная деятельность

2. Финансовыми ресурсами производства являются:

а- Здания и оборудование

б- Трудоспособное население

с- Деньги

3. Кого относят к юридическим лицам?

а- Фирмы, предприятия, организации

б- Работников

с- Безработных

4. Укажите форму ответственности для индивидуальных предпринимателей.

- а- Субсидиарная ответственность принадлежащим ему имуществом
- б- Полная ответственность принадлежащим ему имуществом
- с- Ответственность в виде штрафов и административных взысканий

5. Что из перечисленного нельзя отнести к стимулам для начала собственного дела?

- а- Стремление к личной независимости
- б- Продолжение традиций семьи
- с- Накопленные личные сбережения

6. Сколько участников может состоять в открытом акционерном обществе?

- а- Не менее 2
- б- Не менее 10
- с- Любое количество

7. Полное товарищество могут организовать:

- а Индивидуальные предприниматели и коммерческие организации
- б- Индивидуальные предприниматели и некоммерческие организации
- с- Юридические лица

8. Участники закрытого акционерного общества – это:

- а- Экзекуторы
- б- Товарищи
- с- Акционеры

9. Как называется разница между ожидаемой (прогнозной) денежной выручкой фирмы и ее реальной величиной?

- а- Валоризация
- б- Предпринимательский доход
- с- Обеспечение

10. Укажите минимальное количество учредителей общества с ограниченной ответственностью:

- а- 1
- б- 2
- с- 10

11. Что относится к факторам внешнего характера?

- а- потеря товара от небрежности работников торгового предприятия

- б- демографические
- с- вероятность нечестности служащих

12. Потери от риска разделяют на:

- а- рыночные
- б- трудовые
- с- потери времени

13. Что относится к факторам внутреннего характера?

- а- вынужденный ремонт помещений вследствие аварийных ситуаций
- б- экономическая обстановка в стране в целом
- с- конъюнктура рынков, на которых работает предприятие

14. К основным способам уменьшения риска относят:

- а- резервирование средств на покрытие непредвиденных расходов
- б- привлечение к разработке проекта компетентных партнеров
- в- два выше указанных варианта ответа

15. Результатом деятельности, какого фактора, может быть рискованная коммерческая сделка, ошибочное управленческое решение?

- а- факторы внутреннего характера
- б- факторы внешнего характера

2. Вопросы и задания для итогового контроля

Теоретические вопросы

1. Понятие предпринимательской деятельности.
2. Формы и способы защиты прав предпринимателей.
3. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
4. Виды организационно-правовых форм предпринимательской деятельности.
5. Функции предпринимательства.
6. Предпринимательская деятельность некоммерческих организаций.
7. Виды юридической ответственности в сфере предпринимательской деятельности.
8. Гарантии осуществления права на занятие предпринимательской деятельностью.
9. Характеристика ООО.
10. Имущество как основа предпринимательской деятельности.
11. Характеристика ЗАО.
12. Государственное регулирование в сфере предпринимательской деятельности.

13. Характеристика индивидуального предпринимательства.
14. Государственный контроль за предпринимательской деятельностью.
15. Плюсы и минусы индивидуального предпринимательства.
16. Правовой статус предпринимателя.
17. Плюсы и минусы предпринимательской деятельности в форме ООО.
18. Право на занятие предпринимательской деятельностью.
19. Плюсы и минусы предпринимательской деятельности в форме ЗАО.
20. Субъекты малого предпринимательства.
21. Государственный контроль за соблюдением правил предпринимательской деятельности.
22. Форма и содержание устава предприятия.
23. Бизнес-план как инструмент управления деятельностью фирмы.
24. Порядок государственной регистрации индивидуального предпринимателя.
25. Сущность предпринимательской идеи.
26. Создание юридического лица одним учредителем.
27. Типы предпринимательских решений и цели их принятия.
28. Ликвидация предприятия.
29. Предпринимательский анализ конкурентной среды.
30. Порядок прекращения деятельности предприятия.
31. Состав материальных ресурсов предприятия.
32. Существенные условия учредительного договора.
33. Состав трудовых ресурсов предприятия.
34. Форма и содержание устава предприятия.
35. Состав финансовых ресурсов предприятия.
36. Государственная регистрация изменений, вносимых в учредительные документы предприятия.
37. Характеристика основных разделов бизнес-плана предприятия.
38. Государственная регистрация предпринимательской деятельности.
39. Характеристика учредительных документов предпринимательской деятельности.
40. Формирование уставного капитала ООО, ЗАО и ОАО.
41. Защита прав предпринимателей
42. Основные этапы создания нового предприятия.
43. Антимонопольное законодательство.
44. Понятие и виды субъектов предпринимательской деятельности.

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

45. Характеристика полного товарищества.
46. Единый государственный реестр юридических лиц.
47. Характеристика смешанного товарищества.
48. Правовой режим предпринимательской деятельности.
49. Характеристика товарищества на вере.
50. Существенные условия учредительного договора.

Практические задания

Задание 1. Решить ситуационную задачу.

Распределить примеры юридических лиц по следующим направлениям предпринимательской деятельности: производственное; коммерческое; финансовое; посредническое; страховая деятельность.

- ЗАО «Чукотская горно-геологическая компания» - геологическое изучение и добыча рудного золота, месторождение Каральвеем;
- ООО "Дилер - Оптима" Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток;
- Курьерская служба доставки "СДЭК" работает с грузами и отправлениями по России и за рубежом;
- **Деньги и Интересы Кредитные брокеры;**
- АльфаСтрахование.

Задание 2. Решить ситуационную задачу.

Рассчитать потребности предпринимателя в финансовых средствах для организации ООО, если известно, что для оплаты наемных работников требуется 950 000 рублей в месяц; для оплаты сырья, материалов, полуфабрикатов, комплектующих изделий, топлива, энергии необходимо 1 750 000 рублей месяц; для приобретения основных производственных фондов – 3 800 000 рублей; для приобретения информации – 500 000 рублей; для оплаты услуг сторонних организаций-300 000 рублей.

Задание 3. Решить ситуационную задачу.

Гражданка Никольская обратилась к руководителю регистрирующего органа с просьбой разъяснить, должна ли она быть зарегистрирована в качестве индивидуального предпринимателя, занимающегося предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, пояснив, что она одну из комнат в своей двухкомнатной квартире периодически сдает в найм за плату студентам заочного отделения близлежащего института, приезжающим на сессию.

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
--------------------	--------------------------	-----------------------

Определить должна ли Никольская быть зарегистрирована в качестве индивидуального предпринимателя, занимающегося предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, если нет, то должна ли она оплачивать налог с дохода от сдачи в найм за плату комнаты в своей квартире.

Задание 4. Решить ситуационную задачу.

Гражданин Иванов систематически на возмездной основе выполняет ремонтные работы по заказам знакомых, соседей и других лиц;

имеет вклады в банковских учреждениях в виду чего, получает прибыль в виде процентов;

оказывает услуги по репетиторству – ведет подготовку школьников по иностранному языку для поступления в учебные учреждения.

получает авторские вознаграждения от издательств за публикацию книг и вознаграждения по лицензионным договорам за использование созданного им изобретения.

Определить деятельность Иванова, которая относится к предпринимательской. Ответ обосновать.

Задание 5. Решить ситуационную задачу

ООО «Фарм-дисконт» был лишен лицензии департаментом здравоохранения региона в связи с тем, что осуществлял выпуск лекарственных средств с нарушением установленных требований.

Несмотря на аннулирование лицензии департаментом здравоохранения региона, предприятие продолжало фармацевтическую деятельность.

Определить подлежит ли лицензированию фармацевтическая деятельность и вправе ли лицензирующий орган лишить юридическое лицо лицензии?

Задание 6. Решить ситуационную задачу.

Гражданин Соколов заключил договор на выполнение ремонта квартиры гражданина Антонова, по которому, как и по другим заключаемым Соколовым систематически договорам, должен был закончить ремонт за шесть месяцев, т.е. до 1 июля 2020 г. – до отъезда Антонова в отпуск. Соколов свои обязательства по данному договору в установленный срок не исполнил. В связи с чем, Антонов предъявил иск к Соколову о взыскании причиненных ему убытков, связанных с нарушением условий договора.

Осуществляет ли гражданин Соколов предпринимательскую деятельность?

Может ли гражданин Соколов ссылаться в отношении неисполненных обязательств по заключенному договору подряда на то, что он не является предпринимателем?

Задание 7. Решить ситуационную задачу.

Предприятие ООО «Ромашка» осуществляет оптовую торговлю непродовольственными товарами. В ООО имеется отдел бухгалтерии, начальником которого назначен Скулкин П.С, материально-технический отдел, его возглавляет Трубач А.К., общий отдел состоит из 1 специалиста, секретаря и начальника отдела – Фролова Е.А., при этом возглавляет ООО «Ромашка» директор Полев Ф.Т.

Определить тип организационной структуры управления предприятием.

Задание 8. Решить ситуационную задачу.

Директор ООО «Пакетон» обратился в ИФНС за государственной регистрацией в качестве юридического лица, предоставив заявление о регистрации юридического лица формы Р11001, удостоверенное нотариусом; устав, утвержденный учредителями; учредительный договор, решение собрания учредителей о создании юридического лица; квитанцию об оплате государственной пошлины.

Определить будет ли принято решение органами ИФНС о внесении сведений в ЕГРЮЛ и регистрации ООО «Пакетон»?

Задание 9. Решить ситуационную задачу.

Определить вид предпринимательской деятельности юридического лица, если известно, что оно организовано в форме общества помощи животным, целью деятельности этого общества является оказание помощи бездомным животным, посредством их размещения в приюте.

Кроме этого, обществом организовано оказание бесплатной ветеринарной помощи животным приемника и оказание ветеринарной помощи для других животных за плату. Прибыль от оказания платных ветеринарных услуг обществом используются для развития приюта.

Задание 10. Решить ситуационную задачу.

Распределите примеры юридических лиц по следующим направлениям предпринимательской деятельности:

- 1) производственное;
- 2) коммерческое;
- 3) финансовое;
- 4) посредническое;

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

5) страховая деятельность.

- ООО «Сибнефть-Чукотка» - геологическое изучение, разведка и добыча нефти и газа. Дочерняя компания ОАО «Газпром-нефть»;
- ООО "Петропоинт" Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;
- ООО "Спецтранс" Деятельность-услуги в области права;
- Сбербанк России Операции с ценными бумагами;
- РЕСО-Гарантия

Задание 11. Решить ситуационную задачу.

Рассчитать потребности индивидуального предпринимателя в финансовых средствах для запуска консервного цеха, если известно, что для оплаты наемных работников требуется 150 000 рублей в месяц; для оплаты сырья, материалов, полуфабрикатов, комплектующих изделий, топлива, энергии необходимо 650 000 рублей месяц; для приобретения основных производственных фондов – 1380000 рублей; для приобретения информации – 1000 000 рублей, для рекламной компании -35000 рублей.

Задание 12. Решить ситуационную задачу.

Скориков С.П. подготовил устав, решение единственного учредителя, заявление о регистрации, квитанцию оплаты государственной пошлины и обратился в ИФНС за регистрацией в качестве индивидуального предпринимателя, определив основным видом деятельности торговлю сельскохозяйственной продукцией.

Определить какое решение будет принято ИФНС по заявлению Скорикова и представленному им пакету документов. Ответ обоснуйте.

Задание 13. Решить ситуационную задачу.

Определить какие данные, относящиеся к существенным условиям учредительного договора, отсутствуют в предложенном учредительном договоре. (Приложение 1)

Задание 14. Решить ситуационную задачу.

Распределите примеры юридических лиц по следующим направлениям предпринимательской деятельности:

- 1) производственное;
- 2) коммерческое;
- 3) финансовое;
- 4) посредническое;
- 5) страховая деятельность.

– ООО "Рестарт" Торговля розничная бытовыми изделиями и приборами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах

– Анадырская ТЭЦ - тепловая электростанция. Электрическая мощность – 56 МВт, тепловая мощность – 140 Гкал/час;

– Согаз-Мед- обязательное медицинское страхование;

– Россельхозбанк Операции с ценными бумагами;

– ООО "Атв Тревел Чукотка" Деятельность туроператоров

Задание 15. Решить ситуационную задачу.

Предприятие ООО «РУМ» относится к производственным коммерческим предприятиям в форме ООО.

В ООО имеется отдел бухгалтерско-экономический отдел и материально-технический отдел, начальником которых назначен Туманов Н.К., общий отдел возглавляет Абрамов П.Т. - начальник отдела, также в каждом отделе имеется по 2 специалиста и на производстве трудится 27 работников.

Возглавляет ООО «РУМ» директор, он же единственный учредитель, Рукавишников А.И., который из числа специалистов имеет инициативную команду, исполняющую творческо-поисковую функцию, необходимую для модернизации производства.

Определить тип организационной структуры управления предприятием.

Задание 16. Решить ситуационную задачу.

Петров С.П., являясь единственным учредителем своего предприятия с основным видом деятельности - переработка сельскохозяйственной продукции подготовил устав, решение единственного учредителя о создании общества с ограниченной ответственностью, заявление о регистрации формы р11001, квитанцию об оплате государственной пошлины за регистрацию юридического лица и обратился за государственной регистрацией юридического лица в форме общества с ограниченной ответственностью в ИФНС по месту нахождения юридического адреса ООО.

Определить возможно ли проведение государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью, созданного Петровым С.П. Ответ обоснуйте.

Задание 17. Решить ситуационную задачу.

ООО «Памир» зарегистрировано в качестве юридического лица 21.07.2007 года, учредителем ООО «Памир» является Шелепов Г.С., уставной капитал юридического лица составляет 15000 рублей.

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
--------------------	--------------------------	-----------------------

30.11.2020 года Шелепов Г.С. заключил с Кирилловым А.А. учредительный договор, согласно которого, Кириллов А.А. являясь соучредителем Шелепова Г.С., вносит 15000 рублей в качестве уставного капитала.

Определить какие документы необходимо подготовить Кириллову А.А. и Шелепову Г.С. для внесения изменений в ЕГРЮЛ.

Задание 18. Решить ситуационную задачу.

Для государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью в регистрирующий орган представлены:

- заявление учредителей о государственной регистрации;
- решение о создании юридического лица в виде протокола;
- •учредительный договор;
- документ об уплате государственной пошлины;
- документ, подтверждающий оплату уставного капитала предприятия.

Определить является ли представленный пакет документов достаточным для проведения государственной регистрации юридического лица и внесения сведений в ЕГРЮЛ о нем.

Задание 19. Решить ситуационную задачу.

Определить предпринимательство по видам деятельности:

- а) купля-продажа денег, валюты, ценных бумаг;
- б) соединение по интересам заинтересованных во взаимной сделке сторон;
- в) возмещение страховых сумм в случае наступления обусловленного договором случая;
- г) производство товаров, информации и других услуг;
- д) операции по перепродаже товаров и услуг.

Задание 20. Решить ситуационную задачу.

Определить какие из перечисленных признаков относятся к предпринимательству: заинтересованность; рентабельность; самостоятельность; прибыльность; систематичность извлечения прибыли; благотворительность, упорядоченность.

Задание 21. Решить ситуационную задачу.

Распределите примеры юридических лиц по следующим направлениям предпринимательской деятельности:

- 1) производственное;
- 2) коммерческое;

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
--------------------	--------------------------	-----------------------

- 3) финансовое;
- 4) посредническое;
- 5) страховая деятельность.

- ООО "Яранга" – переработка и консервирование рыбы, ракообразных и малюсков;
- ООО "Идея" – курьерская служба;
- ООО "УК Тор «Чукотка» консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- ООО «ОСЖ – РЕСО Гарантия» - добровольное и обязательное страхование;
- АТБ Банк – финансовые операции;
- ООО «Торговый центр «Новомариинский» - торговля.

Задание 22. Решить ситуационную задачу.

Определить, какие из перечисленных документов можно отнести к учредительным документам акционерного общества: учредительный договор; устав; положение; решение о создании юридического лица. Протокол о выпуске акций, документ об открытии расчетного счета.

Задание 23. Решить ситуационную задачу.

Определить, что из предложенных обстоятельств является основанием для отказа в предоставлении лицензии:

- наличие в документах, представленных соискателем лицензии, недостоверной или искаженной информации;
- несоответствие соискателя лицензии, принадлежащих ему или используемых им объектов лицензионным требованиям и условиям;
- не достаточный объем продукции, производимой или планируемой для производства соискателем лицензии.

Задание 24. Решить ситуационную задачу.

Базолина Е.П. обратилась в Арбитражный суд Иркутской области с иском о взыскании с открытого акционерного общества «Иркутский масложиркомбинат» 158 358 рубля пеней за просрочку оплаты подсолнечного масла.

Между ИП Базолина Е.П. и открытым акционерным обществом «Иркутский масложиркомбинат» заключен договор от 10.01.2004 на поставку подсолнечного масла.

Во исполнение договорных обязательств ИП Базолина Е.П. отгрузила в адрес акционерного общества «Иркутский масложиркомбинат» 173 тонны

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

подсолнечного масла. Продукция была получена, однако ее оплата произведена с нарушением установленного договором порядка, что послужило основанием для предъявления к покупателю требования по уплате неустойки.

Определить нарушены ли права ИП Базолиной Е.П. и какую форму и способ защиты в случае нарушения прав ИП Базолиной Е.П. следует применить.

Задание 25. Решить ситуационную задачу.

Земельный участок с разрешенным использованием недропользование, площадью 49 га предоставлен ООО «Север» в долгосрочную аренду для добычи распространённых полезных ископаемых (песок, галька). ООО «Север», приступив к работам по добычи полезных ископаемых, не предприняли мер по сохранению плодородного слоя почвы.

Определить вид ответственности ООО «Север» за нарушение законодательства в области охраны земель, способ защиты нарушенных публичных прав неправомерными действиями ООО «Север».

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
--------------------	--------------------------	-----------------------

Приложение 1

Учредительный договор общества с ограниченной ответственностью «Ромашка»

г. Юрга

"12"декабря 2019 г.

Граждане Российской Федерации: Карманова Алина Юрьевна, 18.01.2000 года рождения, паспорт серии 12 56 № 258964, г. Уссурийск, ул. Южная 4, а также Лапшин Сергей Константинович 25.01.1954 года рождения, паспорт серии 01.03 № 156879, г. Находка, ул. Ленина, д. 15, именуемые в дальнейшем "учредители" ("участники"), обязуются создать в соответствии с законодательством Российской Федерации общество с ограниченной ответственностью «Ромашка», именуемое в дальнейшем "Общество", с местом нахождения в г. Иркутске, ул. Пушкина 12.

Уставный капитал общества и доли его участников

1.1. Уставный капитал Общества является частью его имущества, используемого для предпринимательской деятельности, и определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов Общества.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников. Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость долей его участников определяются в рублях.

1.2. Размеры долей участников Общества в его уставном капитале и их номинальная стоимость при учреждении Общества:

- 1) Карманова Алина Юрьевна -10%;
- 2) Лапшин Сергей Константинович - 10%;

1.3. На момент государственной регистрации Общества его уставный капитал должен быть оплачен учредителями не менее чем наполовину.

1) Карманова Алина Юрьевна обязуется к моменту государственной регистрации Общества внести не менее 5 % своего вклада в уставный капитал Общества;

2) Лапшин Сергей Константинович обязуется к моменту государственной регистрации Общества внести не менее 5 % своего вклада в уставный капитал Общества;

1.4. В случае неполной оплаты уставного капитала Общества в течение года с момента его государственной регистрации Общество должно или объявить об уменьшении своего уставного капитала до фактически оплаченного его размера и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке или принять решение о ликвидации Общества.

Доля учредителя, который при учреждении Общества не внес в срок свой вклад в его уставный капитал в полном размере, а также доля учредителя, который не предоставил в срок денежную или иную компенсацию, предусмотренную п.3 ст.15 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью", переходит к Обществу.

При этом Общество обязано выплатить учредителю действительную стоимость части его доли, пропорциональной внесенной им части вклада (сроку, в течение которого

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

имущество находилось в пользовании Общества), или, с его согласия, выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Действительная стоимость части доли определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню истечения срока внесения вклада или предоставления компенсации.

В случае, если любой из учредителей Общества не выполнит свои обязанности по внесению вкладов в уставный капитал Общества, установленные в пп.1.2. и 1.3. настоящего учредительного договора, он уплачивает Обществу штраф в размере 5 % стоимости не денежного вклада или невнесенной суммы.

Состав органов общества

3.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества, которое может быть очередным или внеочередным. Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Компетенция общего собрания участников Общества определяется ГК РФ, Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", уставом Общества и положением об общем собрании участников Общества.

До вступления в Общество иных участников состав общего собрания участников Общества соответствует составу учредителей Общества, указанных в настоящем учредительном договоре.

3.2. Постоянно действующим органом управления и контроля за деятельностью исполнительных органов Общества является совет директоров Общества, члены которого избираются на общем собрании участников Общества из числа участников Общества и других лиц.

Срок полномочий совета директоров один год.

Компетенция совета директоров Общества определяется Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", уставом Общества и положением о совете директоров.

3.3. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется генеральным директором (единоличным исполнительным органом) и правлением (коллегиальным исполнительным органом).

Генеральный директор избирается общим собранием участников Общества из числа участников Общества или других лиц сроком на один год.

При учреждении Общества на должность генерального директора избран Лапшин Сергей Константинович.

Члены правления Общества избираются общим собранием участников Общества из числа участников Общества или других лиц сроком на Два года в количестве 2 человек.

Исполнительные органы Общества подотчетны общему собранию участников Общества, а в период между общими собраниями - совету директоров Общества.

Передача права голоса членом совета директоров Общества и членом правления Общества иным лицам, в том числе другим членам совета директоров, другим членам правления запрещается.

Компетенция исполнительных органов Общества определяется ГК РФ, Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью", уставом

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

Общества, а также положением о генеральном директоре Общества и положением о правлении Общества.

Распределение прибыли между участниками общества

4.1. Общество вправе ежеквартально, один раз в полгода или один раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Периодичность распределения чистой прибыли в финансовом году определяется ежегодным общим собранием участников Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между его участниками, принимается общим собранием участников Общества.

4.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Часть чистой прибыли, причитающаяся каждому участнику Общества после распределения, выплачивается ему в денежной форме.

Распределенная чистая прибыль выплачивается в последний день срока со дня принятия общим собранием участников Общества соответствующего решения по месту нахождения Общества. Генеральный директор Общества обязан обеспечить письменное персональное уведомление каждого участника Общества о дате и месте выплаты чистой прибыли.

4.3. Общество не вправе принимать решение о распределении чистой прибыли между участниками:

до полной оплаты всего уставного капитала Общества;

до выплаты действительной стоимости доли (части доли) участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";

если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

5. Выход участника общества из общества

5.1. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его участников или Общества.

5.2. В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе. При этом Общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе, либо с согласия соответствующего участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада в уставный капитал Общества действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной части вклада.

5.3. Общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев с момента окончания финансового года, в котором подано заявление о выходе из Общества.

Действительная стоимость доли участника Общества выплачивается за счет разницы

ГАПОУ ЧАО «ЧМК»	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ	СТО СМК 4.2.01 - 2022
----------------------------	---------------------------------	------------------------------

между стоимостью чистых активов Общества и размером его уставного капитала. В случае, если такой разницы недостаточно для выплаты участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительной стоимости его доли, то Общество обязано уменьшить свой уставный капитал на недостающую сумму.

5.4. Выход участника из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

6. Действие учредительного договора

6.1. Настоящий учредительный договор является обязательным для учредителей Общества с момента его подписания. Правила, установленные в учредительном договоре, действуют в отношении третьих лиц с момента государственной регистрации Общества в качестве юридического лица.

6.2. Вопросы деятельности Общества, не урегулированные в настоящем учредительном договоре, разрешаются в соответствии с уставом Общества и законодательством Российской Федерации.

В случае, если положения устава Общества не соответствуют положениям настоящего учредительного договора, применяются положения устава.

6.3. Настоящий учредительный договор действует в полном объеме до внесения в него в установленном порядке изменений и дополнений, подлежащих государственной регистрации, или до прекращения деятельности Общества.

В случае, если отдельные положения настоящего учредительного договора утрачивают силу в связи с внесением в него изменений и дополнений, остальные его положения продолжают действовать.

7. Подписи учредителей

Карманова А.Ю. _____

Лапшин С.К. _____